

Lantmäterimyndigheten

Uddevalla kommun

Sida 1 (2)
Aktbilaga BE3
Akt 1485K-12/154

Beskrivning

2013-04-30

Ärendenummer

O108572

Förrättningslantmätare

Berit Carlsson

Förrättningen är registrerad

Registreringsdatum

Ärende Avstyckning, anläggningsåtgärd och ledningsrättsåtgärd berörande Forshälla-Sund 1:8.

Uddevalla kommun

Västra Götalands län

Ny Gemensamhetsanläggning

Blivande Forshälla-Sund Ga:16
(Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret).

Ändamål: VÄG

Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.

Gemensamhetsanläggningen består av asfalterad väg enligt förrättningskarta, aktbilaga KA5. Med väg avses här vägbana och övriga väganordningar såsom dike, slänt, trumma och vägmärke. Vägområde för snöupplag mm från och med där anlagd väg upphör, fram till gräns mellan Forshälla-Sund s:2 och Forshälla-Sund 1:8.

Vägen skall hållas farbar för trafik med motorfordon året om (barmarksunderhåll och vinterväghållning) och underhållas på sådant sätt att erforderliga transporter kan genomföras rationellt och att trafik-säkerheten inte äventyras.

Deltagande fastigheter

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, se nedan.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen upptar på berörda fastigheter och samfälliga vägar.

Inom anläggningssamfällighetens ansvarsområde har utrymme för belysningsstolpar med därtill hörande anordningar för elförsörjning samt dagvattenanordningar upplåtits för Forshälla-Sund ga:15, nytt servitut, se 1485K-12/154.8.

Till förmån för:
Anläggningssamfälligheten.

Belastar:

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Forshälla-Sund s:2 (enbart belastad, nytt servitut se 1485K-12/154.3).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen skall vara utförd senast fem år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Nytt andelstal

Fastighet	Andelstal	
	Utförande	Drift
Forshälla-Sund 1:99	1	1
Forshälla-Sund 1:100	1	1
Forshälla-Sund 1:101	1	1

Upplysningar

Om en fastighet som deltar i gemensamhetsanläggningen tillfälligt använder anläggningen i väsentligt större omfattning än som får anses svara mot fastighetens andelstal för driftskostnaderna, är fastighetens ägare skyldig att till samfälligheten betala en skälig ersättning för de kostnader som uppkommer till följd av den ökade användningen (48 a § anläggningslagen). Blir det tvist om ersättningsbeloppets storlek skall talan väckas hos mark- och miljödomstolen.

För skador som uppkommer på vägen, t.ex. på grund av trafik när vägens bärighet är nedsatt eller trafik med tyngre fordon än vad vägen är avsedd för, gäller skadeståndsansvar enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler.



Berit Carlsson