



Fortsatt utbyggnad av detaljplanen för Sundskogen

Sundsstrand etapp II



INFORMATIONSBLAD

2016-09-01

BYGGET AV ETAPP 2 PÅGÅR!

Byggnationen av vägar, gång- och cykelvägar, vatten- och avloppssystem, el, fiber och lekplatser pågår för fullt. För tillfället pågår framförallt vägbyggnation samt ledningsarbeten, men även modulering av området i form av bortforsling av jord, sprängning av berg och bearbetning av blivande villatomter för att underlätta för kommande husbyggnation.



FINJUSTERINGAR INOM ETAPP 1

Jord från etapp 2 har används för att göra slänten i slutet av Rödjordsvägen mer tilltalande samt för att öka bäckens kapacitet. I bäcken har även ett förstärkningslager av makadam lagts för att skydda mot erosion.

VILL NI VETA MER?

Vill du komma i kontakt med projektet för att ställa en fråga eller lämna synpunkter? Ring då till Uddevalla kommuns kundtjänst på telefon 0522-69 64 00.

SPRÄNGNINGSARBETEN

Både vid markarbetena inom etapp 2 (NCC) och kvarter 2 (Markbygg) pågår sprängningsarbeten av Uddevalla Bergsprängning AB. Fastighetsägare och boende känner ofta oro kring vibrationer från markarbeten, vilket gör att allt arbete övervakas av Abesiktning AB som utför riskanalyser för bygg- och markprojekt. Företaget meddelar att allt markarbete hittills hållit sig inom de riktvärden och standarder som gäller. Skador som upptäckts inom Sundsstrand kan därför vara svåra att härleda till det pågående arbetet. Vid misstänkt skada bör kontakt tas med Abesiktning, Bengt Lorentzson 073-3656090, men även med sitt försäkringsbolag där man har sin hemförsäkring (och ev. anmäla vid 2 års besiktning).

RESPEKTERA ARBETSOMRÅDET!

Gång- och cykelvägen mot Lindesnäs passerar genom arbetsområdet, och kan under arbetstid komma att stängas av då arbeten pågår i dess absoluta närhet. Var snälla och respektera avstängningarna! Mycket arbete kvarstår och vi vill i möjligaste mån undvika en längre avstängning. Ta det försiktigt när ni passerar och om möjligt ta annan väg under arbetstid då arbete pågår. Glöm inte att även informera era barn, och håll gärna ett extra öga på dem då maskiner ofta väcker barns nyfikenhet. Olyckor vill vi undvika!



Uddevalla kommun
Varvsvägen 1
451 81 Uddevalla
Vxl: 0522-69 60 00

Projektledare
Jeanette Norgren
Tel: 0522-69 64 82
Jeanette.norgren@uddevalla.se

Delprojektledare (utförande)
Anders Löfström
Tel: 0522-69 74 09
Anders.Lofstrom@uddevalla.se

Byggladare
Edvard Hansson
Tel: 070-680 36 03



Fortsatt utbyggnad av detaljplanen för Sundskogen

Sundsstrand etapp II



MARKBYGG INOM KVARTER 2

Inom kvarter 2 pågår markarbetena för tre lamellhus i enlighet med upprättat avtal mellan Uddevalla kommun och Markbygg Anläggning Väst AB. Sprängningsarbetena planeras vara klara under mitten av september och de större markarbetena beräknas vara färdigställda till oktober i år.



FÖRSKOLA

På Barn- och Utbildningsnämnden (BUN) den 25 augusti var ärendet om att få starta projektering av en förskola för sex avdelningar i Sundsstrand uppe för beslut. Tyvärr återremiterads ärendet, med krav om komplettering av mer information om verksamhetens platsbehov och geografiska placering: vart barnen kommer att bo.

I tjänsteskrivelsen till nämnden kan man läsa att lokalbehovet inom förskolan är akut. För närvarande pågår planering av flera förskolor på olika platser i kommunen, bl.a. genomförs en fördjupad förstudie för en förskola för åtta avdelningar på Kurveröd och detaljplanearbete pågår för en förskola på Dalaberg.

DETALJPLANEN FÖR BÅLLEVIK

Planläggning av grönområdet nedanför Sundsstrand pågår. Detaljplaneförslaget innehåller förutom naturmark även badplats och småbåtshamn. I dagsläget arbetar vi med skötselplan, utredning av lämpligt huvudmannaskap och miljökonsekvensbeskrivningen (MKB). MKB:n har varit ute på remiss och är nu åter hos konsulten.

Förhoppningsvis kan den nu i höst efterföljas av ett plansamråd där plankarta med tillhörande planhandlingar kommuniceras ut för synpunkter.

