

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Protokoll från årsmöte med Sundskogens samfällighetsförening 2017-03-30.

Deltagarförteckning är bifogad detta protokoll

Styrelsens ledamot, Jeanette Norgren hälsade alla välkomna.

- §1 Årsmötets öppnande, godkännande av kallelse och dagordning**
- Justering av dagordningen föreslagen, § 7b ändras till att ingå i § 5b.
 - Kallelse och dagordning godkändes med ovanstående justering.
- §2 Val av ordförande för årsstämman**
- **Jonas Bohlin valdes till ordförande.**
- §3 Val av sekreterare för årsstämman**
- **Thomas Justren valdes till sekreterare.**
- §4 Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**
- **Glenn Josefsson och Kristoffer Lindgren valdes till justeringsmän**
- §5 Styrelsens berättelse:**
- 5a. Ekonomi**
- Kassa dags dato: 127'864 kr
 - Totala utgifter 2016: 101'733 kr, varav el 45'274 kr samt snöröjning: 21'194 kr
 - Utgifter hittills under 2017: El 21'281 kr
- 5b. Arbete som gjorts och ska göras**
- Infoskylt beställd som ska sättas upp vid infart. På skylten så kommer följande information att finnas: Välkommen till Sundsstrand, Rekommenderad max hastighet 30 km/h, Längsta P-tid 24h, Farthinder inom området mm
 - Städdag planerad till helgen 8-9 april, kl. 10 - 14. I första hand kommer lekplatser och stranden att städas. Styrelsen har ansökt om dispens från strandskyddet, för att få flytta stenar och rensa inom strandskyddat område mm.
 - Ogräsbekämpning av sly längs med cykelbanor och vägar, lämpligt att utföra med så kallad "bonde round-up" under juni månad. Ansökan att få utföra detta kommer att skickas in till kommunen.
 - Återplantering av träd och buskar enligt skötselplanen,
 - Asfaltering av toppbeläggning kommer att ske på den yta som är asfalterad idag, förutom ett fåtal undantag där grundlagret har gått sönder eller saknas. Se vidare info från NCC som var på plats och berättade hur detta kommer att utföras.
 - Frågan om farthinder kom upp på mötet. Endast en refug är planerad som fartdämpande åtgärd. Se vidare under punkt 14 "Övriga frågor".

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



- Frågan om övergångsställe till cykelbanan vid lilla Sundskogsvägen kom upp på mötet? Asfaltera en gångväg över diket. NCC undersöker en lösning på detta.
- Information av Anders Antonsson och Robin Eriksson och från NCC. Målet är att komma igång under påskveckan med förberedelser. Under vecka 14 har det varit inspektion och kartläggning. Ett flertal uppfarter är stensatta och ligger för lågt, och då kommer att bli ett steg när asfalten läggs. Så detta måste åtgärdas. Ska vara minst 4cm över befintlig asfaltkant. Det kommer att utses en kontaktperson på NCC och erbjudas asfaltering av uppfarter och i vissa fall anslutning till tomtgräns. Grund skiktet kommer att lagas där det är behövt, skäras rent och lägga ny grund innan topp beläggning. Ordningen av läggningen är inte bestämd, utan kommer att meddelas senare. Logistiken runt parkering brukar inte vara ett problem, men kommer att informeras i god tid innan. Asfaltera ytterligare P-platser, kommunen kommer inte att bekosta ytterligare asfaltering. Sopning kommer NCC att utföra så det behöver vi i föreningen inte att beställa. Mer information kommer att lämnas ut i våra brevlådor och mailas ut.
- Revisionsberättelse, Thomas Moldén: ”Vid granskning av Sundskogens Samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2016-04-06 - 2017-03-21 har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Det kvarstående värdet på bank har kontrollerats.”

§6 Ansvarsfrihet för styrelsen

- Thomas Moldén: ”Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt mig icke anledning till anmärkning. Därför föreslår jag årsmötet att bevilja avgående styrelse ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.”
- Stämman godkände styrelsens ansvarsfrihet.

§7 Framställningar från styrelse eller motioner från medlemmarna

7a. Hemsidan – vara eller inte vara

- Stämman beslutade att hemsidan ska bibehållas och hållas uppdaterad av Niklas Dahlkvist.

Ytterligare motioner har inte kommit styrelsen tillhanda.

§8 Styrelsens förslag till utdebitering.

900 kr/andel föreslås som lämplig utdebitering för 2017 med hänsyn tagen till de utgifter som varit under tidigare år, och de kostnader som är planerade under året. Stämman biföll förslaget och beslutades.

§9 Ersättning till styrelsen

Förslag att styrelseledamöter ersätts samma summa som utdebitering (2017: 900kr/år) Godkändes av stämman.

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



§10 Valbredning

Nominerade namn.

Ledamot: Lars-Olof Axelsson (omval) och Per Böe (nyval).

Suppleant: Martin Utberg (omval), David Torstensson och Kristina Guttman (nyval)

Revisor: Thomas Moldén (omval), revisor suppleant: Inget förslag

§ 11 Val av styrelse

Stämman valde styrelse för 2017 enligt nedanstående:

Ledamot	Jeanette Norgren	2016-2018	
Ledamot	Lars-Olof Axelsson	2017-2019	Omval 2 år
Ledamot	Jonas Bohlin	2016-2018	
Ledamot	Thomas Justren	2016-2018	
Ledamot	Per Böe	2017-2019	Nyval 2 år
Suppleant	Martin Utberg	2017-2018	Omval 1 år
Suppleant	David Torstensson	2017-2018	Nyval 1 år

§12 Val av revisor och suppleant

Stämman valde Thomas Moldén till revisor (omval) och Petter Trillkott till revisor suppleant (nyval).

§13 Val av valberedning,

Styrelsens förslag: Tobias Sandberg (omval) och Anders Nordström (nyval).

Stämman biföll styrelsens förslag som beslutades.

§ 14 Övriga frågor


- Gul postlåda för avgående post kommer att sättas upp vid stora parkeringen efter asfaltering är utförd.
- Farthinder, flertalet av stämmans deltagare ansåg att det behövs farthinder i form av fartgupp i området, för att sänka hastigheten då det är många som kör fort inom området. Styrelsen fick i uppdrag att projektera och köpa farthinder till området.


§15 Meddelande


Protokoll från årsmötet kommer att skickas ut via E-post, läggas upp på hemsidan samt i facebook gruppen "Vi på Sundsstrand".


§16 Årsmötets avslutande

Ordförande avslutade mötet och tackade för ett bra deltagande.


Jonas Bohlin, ordförande


Thomas Justren, sekreterare


Glenn Josefsson, justeringsman


Kristoffer Lindgren, justeringsman

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Deltagarförteckning:



Deltagare årsmötet
2017.pdf

Kommunens info möte efter årsmötet, mer info kommer i nästa infobrev.

- **Förskola, Jeanette Norgren**
 - Beslutad och planerad byggstart till 2019

- **Sundsterrasser, Jeanette Norgren**
 - Fortgår enligt plan och inflyttning under hösten 2017

- **Utbyggnad av etapp 2, Jeanette Norgren**
 - NCC följer uppgjord plan och kommer att påbörja asfaltering inom snart framtid. Markanvisning (val av en byggherre) för kvarter 3, området längst in på Östra Sundskogsvägen pågår. Försäljning av tomter kommer att påbörjas under våren 2018 för i första hand personer i tomtkön.

- **Detaljplan för Bållevik, Mats Windmark**
 - Länsstyrelsen har lämnat remiss svar som inte är positivt.
 - "Ålgräs" växer i området, och bör bevaras och skyddas.
 - Det finns ledig kapacitet på båtplatser vid "Rödön".
 - Värna om denna oexploaterade kuststräcka.
 - Detta kommer att diskuteras i Samhällsbyggnadsnämnden för beslut om detta kommer att drivas vidare eller inte.