

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Protokoll från årsmöte med Sundskogens samfällighetsförening 2016-04-06.

Deltagare: se bifogad förteckning.

Styrelsen genom Jeanette Norgren, Uddevalla kommun, hälsade välkommen.

1 Godkännande av kallelse och dagordning

Kallelse och dagordning godkändes.

Uppmaning till alla som bytt/byter epostadress att meddela styrelsen detta.

2 Val av ordförande för stämman

Kim Halvorsen valdes till ordförande för stämman.

3 Val av sekreterare för stämman

Jeanette Norgren valdes till sekreterare.

4 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Ulrika Windh, Uddevalla kommun och Kristoffer Karlsson valdes till justeringsmän och rösträknare.

5 Styrelsens berättelse.

Utgifter

Under 2015: Elförbrukning (Uddevalla energi 22 089kr), snöröjning (Lars-Olof Karlsson 8 236kr exkl. snöröjning för denna vinter, ej fakturerad än), städning (31 200kr) och REV (riksförbundet enskilda vägar, 322kr) blir totalt **61 247kr**. Efter juni då föreningen övertog det ekonomiska ansvaret finns endast två utgiftsposter (Uddevalla energi och REV), totalt **3 620kr**.

Under 2016 (tom 2016-04-05): Elförbrukning (Uddevalla Energi 25 043 kr), snöröjning (2015/16: Lars-Olof Karlsson ? kr, inte fått fakturan än), REV (965 kr), bankavgifter (Handelsbanken 1 200 kr) Total **27 258 kr**

Kommande: Snöröjning (Lars-Olof Karlsson uppskattat till ca 20 000 kr), samfällighetsförsäkring (4 222 kr/år), sopning av grus (Väntar offert från Maskintjänst i Väst), nedtagning samt bortförsel av träd samt förbrukningsmaterial (kakor, korb, bröd, sopsäckar mm)

Inkomster

Summa intäkter för samtliga andelar vid 800 kr samfällighetsavgift är 135 200 kr.

Många har betalat samfällighetsavgiften sent **och samtliga uppmanas att betala inom föreskriven tid.**

Saldo på föreningens konto 2016-04-05 är 99 622kr

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Gjorda arbeten

Sedan förra årsmötet har vägräcke kommit på plats vid Moränvägen, staket runt lekplatsen vid Västra Sundskogsvägen, elavtal har slutits med Uddevalla energi, städdag genomförts i oktober och en hemsida (www.sundsstrand.se) som är under uppbyggnad. Det är även en del arbete på gång bl.a. tecknande av samfällighetsförsäkring via IF, undersökning av möjligheten att teckna gruppavtal via Telia för bättre villkor för Internet, TV, telefoni.

Kommande arbete

Den snart ankommande städdag (9 april) kommer innefatta röjning av avstädningsområdet. Kommunen har varit på plats och märkt ut extra skyddsvärda exemplar av vrakved, fläder, ek, rönn och sälj med blått band. Skogsförvaltaren har även bedömt konditionen på befintliga stora träd och markerat svaga eller olämpliga träd med gult band.

Kvarstående större arbeten som ska utföras och bekostas av kommunen är återplantering av buskar och träd enligt skötselplanen (främst fågelbär vid entré och vid stigen mellan lekplatsen och Rödjordsvägen) samt toppbeläggning av bilvägar inkl uppmålning av parkeringsplatser mm.

Revisionsberättelse

Tomas Molldén har granskat Sundskogens samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2015-05-26 till 2016-04-05 har funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Även det kvarstående värdet på banken har kontrollerats. Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll fanns heller enligt revisorn inte något att anmärka.

6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Med bakgrund i ovanstående revisionsberättelse föreslår revisorn att bevilja avgående styrelse ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar. Frågan om ansvarsfrihet lyfts för beslut, och ett enhälligt ja beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen och revisorerna.

7 Framställningar från styrelse eller motioner från medlemmarna

7a) Hemsidan

Hemsidan är i drift men under utvecklande. En guide kommer att skickas ut till samtliga medlemmar med en inloggning och lösenord. Med inloggningen begränsas åtkomsten enbart för medlemmar för vissa delar av hemsidan medan andra delar kommer att förbli offentliga.

7b) Namnändring på föreningen

Stämman beslutade att styrelsen ska verka för en namnändring från Sundskogens samfällighetsförening. Ansökan om namnändring till Sundsstrands samfällighetsförening sker genom att styrelsen i samband med registrering av ny styrelsen även ansöker om stadgeändring av §1 Firmas namn.

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



7c) Rutin för trädfrågor

Önskemål om nedtagning av träd ska anmälas till någon av ledamöterna i styrelsen. Styrelsen behandlar frågan på kommande styrelsemöte och stämmer vid behov av med kommunens skogsförvaltare. Tallen vid Västra Sundskogsvägen, björken vid gångvägen mellan Västra Sundskogsvägen och Kastetvägen samt ev. en tall i slutningen mellan de övre tomterna på Västra Sundskogsvägen och Kastetvägen kommer att tas om hand. Kim kontaktar Per-Erik Hermansson, som kommunen tidigare anlitat för skogarbeten inom området. Stor fördel att anlita någon som har bra utrustning, försäkring och som dessutom är känd i området och vet var kommunens virke ska läggas (kommunen har ett upplag mellan parkeringen vid entrén till området och väg 679). Enligt upprättad skötselplan tillfaller så kallat gagnvirke, träd med en diameter över 12 cm i brösthöjd kommunen om inget annat är överenskommet. Det är dock samfällighetsföreningen ansvar att omhänderta samtliga träd inom skötselplanen som skadats av till exempel storm eller röta.

7d) Byte av gunga

I området saknas småbarnsgunga (säkerhetsgunga). Kim har tittat på alternativ från samma leverantör, Kompan. Synpunkt om vilket reglerverk som gäller för ett ev byte av en gunga till småbarnsgunga inkom. Detta kommer att kollas upp innan beställning.

7e) Etablering av återvinningsstation.

Jeanette har kontaktat FTI, Förpacknings- och tidningsinsamlingen som ansvarar för de allmänt tillgängliga återvinningsstationerna för papper, papp, glas, metall och plast. För en nyetablering finns ett antal kriterier. Det främsta är att det ska finnas ett behov. I dagsläget bor uppskattningsvis ca 150 personer, vilket är för litet ”kundunderlag”, och även fullt utbyggt (då kanske 800 personer) är också långt under snittet för Uddevalla. För att de ska bygga ut verksamheten krävs det att det finns hushåll som antingen bor i närheten eller ännu hellre en butik dit hushållen åker för att handla. Beslut tas att inte gå vidare med en återvinningsstation.

7f) Postlåda för avgående post (gul postlåda)

Jeanette har kontaktat PostNord som var positiva men kommer att utreda om underlag finns. PostNord berättade att de oftare plockar ner postlådor i brist på användande än monterar upp nya. Beslut tas om att föreningen ska verka för en gul postlåda. Återkoppling sker till styrelsen.

7g) Fiber

Kim undersöker att möjligheten att teckna gruppavtal via Telia få bättre villkor för Internet, TV, telefoni. Förslag kommer att presenteras inom kort.

8 **Ersättning till styrelsen**

Förslaget från styrelsen om att styrelseledamöterna ersätts samma summa som utdebiteringen (2016: 800kr) godkänns

9 **Styrelsens förslag till utdebitering**

Gemensamhetsanläggningen Forshälla-sund ga:15 har 169 andelar i sektion 1. Av detta har kommunen i dagsläget 80 andelar, Markbygg 13 andelar och övriga 1 andel per fastighet. Styrelsens förslag på 800kr/andel godkänns.

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



10 Valberedningen

Valberedningen förslag på valberedning; Robert Elofsson, Kastetvägen 47 och Tobias Sandberg, Kastetvägen 17 godkänns.

11 Val av ny styrelse

På grund av personliga skäl avgår Anders Sjöborg som ordförande och lämnar även sin plats som ledamot i styrelsen. Av denna anledning är det på detta årsmöte fyra styrelseplatser som behöver tillsättas, samt ordförandeposten.

Valberedningen och styrelsen förslag på ny styrelse bestående av

Ledamot	Jeanette Norgren, Uddevalla kommun	Nyval 2 år
Ledamot	Lars-Olof Axelsson, Vita Husen AB	Nyval 1 år
Ledamot – ordförande	Jonas Bohlin, Rödjordsvägen 2	Nyval 2 år
Ledamot	Thomas Justrén, Kastetvägen 43	Nyval 2 år
Ledamot - Kassör	Kim Halvorsen, Västra Sundskogsv. 21	1 år kvar
Suppleant	Martin Jansson, Moränvägen 13	1 år kvar
Suppleant	Fredrik Edstam, Rödjordsvägen 5	1 år kvar

Förslaget godkänns.

Valberedningens föreslag att Jonas Bohlin blir ny ordförande godkänns.

Suppleanterna blev av misstag valda på två år på föregående årsmöte, vilket inte är i enlighet med stadgarna (ett år). Martin och Fredrik accepterar uppdraget ytterligare ett år och stämman godkänner förslaget.

12 Val av revisor och revisorssuppleant

Revisor	Tomas Molldén, Moränvägen 4	Nyval 1 år
Revisorsuppleant	Karin Garpetun, Kastetvägen 34	Nyval 1 år

Förslaget att Tomas och Karin fortsätter som revisor respektive revisorsuppleant godkänns.

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



13 Övriga frågor

- **Hastighetsbegränsningen** inom området i dagsläget är 70km/h. Ansökan om omskyltning till 30km/h har lämnats till Länsstyrelsen. Handläggningen trög, men ärendet har nu varit ute på yttrande till Polisen och Trafikverket. Polisen skriver i sitt yttrande att de inte har något att erinra mot hastighetsbegränsningen 30km/tim på lokalgatorna. De säger även att ”En hastighetsbegränsning till lägre hastighet är att föredra” och att på lokalgatorna ”är en rekommenderad hastighet 30km/tim lämplig med farthinder för att tvinga fordonsförare till hastighetsanpassning vid särskilt utsatta platser”.

Trafikverket är mer restriktiv till hastighetsbegränsningen 30 km/tim med hänvisningen till att det enbart användas vid skolor eller liknande och i trånga gatumiljöer. En alltför vidlyftig användning av 30-begränsningar skulle göra att många trafikanter tappar respekten för denna viktiga hastighetsbegränsning. De skriver vidare att ”Utformningen av Västra Sundskogsvägen inbjuder till hastigheter som överstiger 30 km/timme. Upplevelsen av höga hastigheter inom området kommer inte att förbättras i någon nämnvärd utsträckning om enbart hastighetsbegränsningen 30 km/timme införs.” Deras rekommendation är istället att ”Sundskogens Samfällighetsförening anlägger lämpliga hastighetsdämpande åtgärder på de större vägarna inom området. Den verkliga hastigheten på samtliga fordon kan på så sätt reduceras och trafiksäkerheten förbättras.”

Väghållningsmyndigheten, Trafikverket Region Väst, avstyrker därför föreningens ansökan.

Styrelsen genom Kim har svarat på underrättelsen om inkomna yttranden till Länsstyrelsen. Frågan kommer att behandlas vidare på kommande styrelsemöten. Styrelsen kommer även ta fram förslag på hastighetsdämpande åtgärder.

Uppmaning till alla boende: ***Det är vi som bor eller besöker området som till största delen kör fort på gatorna. Ett första steg är att VI sänker hastigheten!***

- **Parkeringarna** inom området är markerad med P utan tilläggstavla, vilket betyder att man får parkera i högst 24 timmar. 24 timmarsregeln gäller måndag till fredag. På lördagar, söndagar, helgdagar och dag före helgdagar får man parkera under obegränsad tid.
Långtidsparkerade fordon (bilar, släpvagnar osv) uppmanas att flyttas från p-platserna.
- **Lyktstolparna** som finns i området som lutar eller är trasiga kommer att bytas ut av Energifocus. Jeanette kollar upp vad som dröjer då leverans skulle varit v 6.
- Synpunkter inkom i vintras på **snöröjningen**. Överenskommet med Lars-Olof Karlsson som sköter snöröjning är att han ska komma vid 10 cm snö. Vid ett tillfälle ringde Kim ut honom och han var då snabbt på plats och röjde. Vid frågan om 10cm ska kvarstå som mått för honom att komma, var svaret på mötet ja.
- **Halkbekämpning av gång- och cykelvägen mot Lindesnäs** (sektion 2) är bristfällig då den enbart grusas/sandas bitvis. Kim tar upp frågan med Lars-Olof Karlsson som sköter snöröjning och halkbekämpning.

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



- **Gångvägen ner mot Bållevik** har för grovt grus, men styrelsen frågande till om finare grus kommer att ligga kvar i gångvägens brantaste del. Synpunkt på att pallarna vid anslutning till bryggan/trädäcket borde ersättas med tex grus. Lars-Olof och Jeanette stämmer av hur och när åtgärder genomförs.
- **Förskoletomten** vid entrén inom området har utretts men Barn- och ungdomsnämnden har meddelat att det i dagsläget inte är aktuellt med någon byggnation. Boende med synpunkter på detta borde skriva till Barn- och ungdomsnämnden. Styrelsen kommer även titta på en gemensam skrivelse.
- En **cykeltävling** kommer passera området den 12/7. Läs mer på <http://uddevallamtb.se> Efter att cyklat ca 40 km kommer man till Bållevik och därifrån ska de ta sig upp till serpentins topp. Den backen är känd i cykelkretsar och kallas Vita Husen Hill race. Lars-Olof tipsar även om en app Strava där tidtagning sker automatik uppför stigningen, se även www.strava.com.
- Frågan om möjlighet att få en **badbrygga/flytbrygga** till Bållevik i väntan på planen kommer Jeanette ta med sig till kommunen. Återkoppling sker till styrelsen.
- Diskussion om **trafiksituationen på väg 679** och korsningen vid väg 678 (vid Grohedstation). Styrelsen tittar på om de borde skriva till Trafikverket om förbättringsförslag tex nytt mot vid Sunds herrgård, planskild korsning vid Grohed station och öppnande av Grohed station för tågtrafik (utreds redan av TFV).

14

Meddelande av plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Protokollet skickas till samtliga deltagare i samfällighetsföreningen, via epost till de mailadresser som föreningen har tillgängliga och via post till övriga. Protokollet kommer även att läggas ut på www.sundsstrand.se.

Mötet avslutas.

Jeanette Norgren,
sekreterare

Justerat av
Ulrika Windh

Kristoffer Karlsson

SUNDSKOGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Deltagarlista

- Forshälla-Sund 1:8 mfl. Uddevalla kommun Jeanette Norgren
 Forshälla-Sund 1:8 mfl. Uddevalla kommun Ulrika Windh
 Forshälla-Sund 1:96 Molldén, Tomas Moränvägen 6
 Forshälla-Sund 1:98 Frank, Erik Moränvägen 2
 Forshälla-Sund 1:98 Jussinoja, Susanna Moränvägen 2
 Forshälla-Sund 1:103 Andersson, Kristoffer Moränvägen 9
 Forshälla-Sund 1:103 Lindgren, Kristin Moränvägen 9
 Forshälla-Sund 1:105 Jansson, Martin Moränvägen 13
 Forshälla-Sund 1:105 Utberg, Anna Moränvägen 13
 Forshälla-Sund 1:106 Cornwall, Malin Rödjordsvägen 12
 Forshälla-Sund 1:106 Cornwall, Christopher Rödjordsvägen 12
 Forshälla-Sund 1:107 Aronsson, Nils Rödjordsvägen 10
 Forshälla-Sund 1:107 Aronsson, Yvonne Rödjordsvägen 10
 Forshälla-Sund 1:111 Bohlin, Jonas Rödjordsvägen 2
 Forshälla-Sund 1:111 Andersson, Lena Rödjordsvägen 2
 Forshälla-Sund 1:115 Antonsson, Marcus Rödjordsvägen 7
 Forshälla-Sund 1:120 Josefsson, Glenn Västra Sundskogsvägen 8
 Forshälla-Sund 1:124 Walfridsson, Markus Lilla Sundskogsvägen 5
 Forshälla-Sund 1:126 Böe, Per Lilla Sundskogsvägen 1
 Forshälla-Sund 1:126 Böe, Anna Lilla Sundskogsvägen 1
 Forshälla-Sund 1:130 Karlsson, Kristoffer Västra Sundskogsvägen 13
 Forshälla-Sund 1:131 Karlsson, Jan-Erik Västra Sundskogsvägen 15
 Forshälla-Sund 1:133 Halvorsen, Kim Västra Sundskogsvägen 21
 Forshälla-Sund 1:135 Lundqvist, Jan-Ove Västra Sundskogsvägen 27
 Forshälla-Sund 1:136 Nordström, Anders Västra Sundskogsvägen 29
 Forshälla-Sund 1:136 Nordström, Christina Västra Sundskogsvägen 29
 Forshälla-Sund 1:141 Uddén Patriksson, Elinor Kastetvägen 23
 Forshälla-Sund 1:142 Patriksson, Johan Kastetvägen 21
 Forshälla-Sund 1:142 Berglund, Junette Kastetvägen 21
 Forshälla-Sund 1:144 Sandberg, Tobias Kastetvägen 17
 Forshälla-Sund 1:145 Justrén, Peter Kastetvägen 15
 Forshälla-Sund 1:147 Nylander, Anders Kastetvägen 29
 Forshälla-Sund 1:147 Nylander, Therese Kastetvägen 29
 Forshälla-Sund 1:149 Wiik, Ingvar Kastetvägen 25
 Forshälla-Sund 1:149 Wiik, Eva Kastetvägen 25
 Forshälla-Sund 1:150 Justrén, Thomas Kastetvägen 43
 Forshälla-Sund 1:152 Elofsson, Robert Kastetvägen 47
 Forshälla-Sund 1:152 Elofsson, Lena Kastetvägen 47
 Forshälla-Sund 1:153 Umeland, Janni Kastetvägen 42
 Forshälla-Sund 1:155 Rydell, Jesper Kastetvägen 38
 Forshälla-Sund 1:157 Johansson, Jennie Kastetvägen 36
 Forshälla-Sund 1:160 Norén, Emma-Maria Kastetvägen 30
 Forshälla-Sund 1:161 Gerle, Klas Kastetvägen 28
 Forshälla-Sund 1:168 Gustafsson, Annika Kastetvägen 35
 Forshälla-Sund 1:168 Svensson, Bjarne Kastetvägen 35
 Forshälla-Sund 1:169 Larsson, Stefan Kastetvägen 37
 Forshälla-Sund 1:172 mfl Vita husen Väst AB Lars-Olof Axelsson
 Forshälla-Sund 1:174 Larsson, Anki Kastetvägen 5
 Forshälla-Sund 1:174 Larsson, Leif Kastetvägen 5
 Forshälla-Sund 1:176 Bengtsson, Monica Kastetvägen 1
 Forshälla-Sund 1:176 Bengtsson, Rolf Kastetvägen 1
 Forshälla-Sund 1:177 Hofling, Karin Kastetvägen 20

