

SUNDSSTRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Sundsstrands samfällighetsförening

Protokoll styrelsemöte

Tid: 23-11-16 kl. 18:30-20:30.

Plats: Hemma hos Glenn.

Ordinarie ledamöter:

Sara Ejnell Svensson (ejnell.svensson@gmail.com)

Per Böe (per.boe@telia.com)

Henrik Balkander (henrikbalkander@gmail.com)

Jan-Ove Lundqvist (janove_1@icloud.com)

Michael Dahlström (michael.dahlstrom@icloud.com)

Suppleanter:

Glenn Josefsson (glenn.josefsson@gibon.se)

Sofia Ferm (sofia.ferm@munkedal.se)

Dagordning

1. Ordförande öppnar sammanträdet.
2. Val av justeringsman

Styrelsen väljer Jan-Ove Lundqvist till justeringsman.

3. Godkännande av föregående mötesprotokoll. Lägg på hemsidan samt mailar ut.

Styrelsen godkänner föregående mötesprotokoll.

4. Fastställande av dagordning.

Styrelsen godkänner dagordningen.

5. Ekonomi.

Saldot på kontot är 860 973,31 SEK.

Vi har fått ett förslag från Handelsbanken på låst 6 månaders med ränta på 3,71 %.

Styrelsen beslutar att låsa 400 000 kr.

6. Höststäddagen.

- a. Kostnad för städdagen ca 15 000 kr. (Rishämtning, Korvgrillning och Grus)
- b. Vi tackar alla i samfälligheten för god närvaro.
- c. Styrelsen har ambitionen att förtydliga arbetsfördelningen med ritad karta inför nästa städdag.

7. Skogshuggarna är klara med årets arbete till en kostnad till 95 000 kr. Ink moms.

8. Brygg-gruppen. (Avrapportering, hör ej till samfällighetsuppdraget).

- a. Gruppen har fått in en offert på pålad brygga och flytbrygga till en kostnad av ca 1 000 000kr. De inväntar fler offerter.

9. Uddevalla energi.

- a. Det finns 5 lamparmaturer som behöver bytas på området. Arbetet är bokat och kommer utföras.
- b. Elkostnaden för Gång och cykelvägen ner till Lindesnäs kommer till från nu tillfalla oss. Den har felaktigt betalats av Uddevalla kommun från det att området byggdes.
- c. Kostnader för belysning samt lampor som behöver lagas har ej inkommit.

10. Ängsmarken mellan gång och vägbanan.

- a. Sofia fortsätter att undersöka och ta fram en skarp offert inför årsmötet.
- b. Henrik föreslår att vi saltar stödkanterna och låter övriga ytor självså. Ca 6000 m².

11. Snöröjning

- a. 4 st lådor för isgrus beställs och ställs ut på Östra Sundsskogsvägen. Budget 30 000 kr ink moms.

12. Fler cykelställ vid busshållplatserna.

- a. Styrelsen beslutar att köpa in fler cykelställ och maximerar den förberedda platsen.

13. Asfaltering av område?

- a. Topplagret på Område 2 kommer asfalteras efter det att de flesta hus är byggda.

14. Angående lekplatser

- a. Styrelsen beslutar att tvätt av lekplatser kommer ske till våren.
- b. Genomgång av besiktningsprotokollet
 - i. Styrelsen skickar vidare protokollet till kommunen med syftet att få dem att finansiera korrigerings av anmärkningarna. Finns felkonstruktioner från start.

15. Övrigt.

- a. Sabotage av spegel på Östra Sundsskogsvägen. Åtgärdas vid vårstädningen.

16. Nästa styrelsemöte hemma hos Henrik 240111. Årsmöte planeras till 240314.

Sara Ejnell Svensson Ordförande _____

Jan-Ove Lundqvist Justeringsman _____

Henrik Balkander Sekreterare _____