

Motion till Sundsstrands Samfällighetsförenings årsstämma 2025

2025-02-27

Utsiktens samfällighetsförening
som representerar Bostadsrättsföreningen
BRF Bron, Utsikten och Sundet genom
samfällighetens OF
Michael Skansberg

Östra Sundskogsvägen 58–84.

Förbättra parkeringssituationen i samfällighetens övre ände av Östra Sundskogsvägen.

Bakgrund/Motivering

Samfälligheten Sundstrand tillåter bara parkering på markerade ytor för 24 tim parkering. Dessa ytor är ojämt fördelade i samfälligheten.

I början av Östra Sundskogsvägen när man svänger in från kiosken på Västra Sundskogsvägen och hela vägen upp förbi Byhagsvägen är situationen oproblematisk, 24 tim gästparkeringar är fördelade så att ca 16 bostäder har 8 gästparkeringar (exempel Byhagsvägen).

Efter Byhagsvägens korsning finns bara en gästparkering med 6 platser som måste räcka till sista biten av Östra Sundskogsvägen med bla "slingan" förbi serpentinerna, de tre BRF:arna på nummer 58–84 och Björnemyrsvägen (där det råder p-förbud i vändplatserna precis som vid gatorna i området). Detta innebär att överslagsvis nästan 100 bostäder delar på dessa 6 "gästparkeringar" i samfälligheten.

Dessa 6 parkeringar är ofta upptagna. Långa vägar, felparkering (som bla blockerar hyrda P-platser som BRF:arnas bostadsägare betalar för) och irritation över felparkering uppstår regelbundet.

Motionen som inlämnas av Utsiktens samfällighets styrelseordförande som representerar Bostadsrättsföreningarna: BRF Bron, Utsikten och Sundet med 66 lägenheter och rösträtter i Sundstrands samfällighet.

Förslag

Kartlägg parkeringssituationen med bla besöksplatser i Sundstrand.

Undersök möjligheter att tex:

- Bygga om eventuella fria ytor vid vägkanten till p-platser,
- Bygga ut/om grusbädden som p-platser,
- Tillåta parkering på en sida vägen (tex växelsidigt över vissa sträckor - kan bla ha fördel att sakta trafiken mer effektivt än vägbulor)
- Eller andra alternativ.

Om nödvändigt, kolla med kommunen hur den ojämna parkeringen av P-utor kom till och vad det finns för förslag, möjligheter och eventuella krav från dem för att kunna förbättra situationen.

Återkom med rapport och beslutsfärdiga förbättringsförslag senast till nästa årsstämma.

Det kan vara lämplig att bilda en särskild arbetsgrupp för detta.

(Utsiktens samfällighet kan hjälpa till att hitta deltagare bland våra medlemmar.)

Därför yrkar vi att stämman beslutar

1 - Att genom styrelsen eller en arbetsgrupp kartlägga parkeringssituationen i samfälligheten Sundstrand och

2 - Att återkomma med kartläggning och beslutsfärdiga förslag (tex plan för byggnation eller utlysning av kompletterande parkeringsytor i samfälligheten) senast till samfällighetens årsstämma 2026