



## **Protokoll från Sundsstrands samfällighets årsmöte 25-03-13**

Årsmötet hålls i Forshälla bygdegård och har annonserats på hemsidan, Facebook gruppen, mailats ut samt delats ut i alla brevlådor och postfack på Sundsstrand.

### **1. Årsmötets öppnande.**

Årsmötet förklaras öppnat och kallelsens distribution samt dagordning godkännes av årsstämman utan erinran.

### **2. Val av ordförande för årsstämman.**

Årsstämman väljer Henrik Balkander till ordförande.

### **3. Val av sekreterare för årsstämman.**

Årsstämman väljer Michael Dahlström till sekreterare.

### **4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**

Årsstämman väljer Bo Svensson samt Tony Larsson till justeringsmän tillika rösträknare.

### **5. Styrelsens verksamhetsberättelse:**

#### **a) Ekonomi**

Sekreterare Henrik Balkander redovisar det ekonomiska utfallet för 2024. Årsstämman godkänner styrelsens ekonomiska redovisning.

#### **b) Verksamhetsberättelse 2024.**

Sekreterare Henrik Balkander redovisar verksamhetsberättelsen. Årsstämman godkänner verksamhetsberättelsen. Var god se bilaga 2.

## **6. Revisionsberättelse.**

Då revisor Tommy Ekberg fått förhinder läser kassör Per Böe upp revisionsberättelsen.

Årsstämman godkänner revisionsberättelsen.

## **7. Ansvarsfrihet för styrelsen.**

Revisorerna föreslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.

Årsstämman godkänner att ge styrelsen ansvarsfrihet för året 2024.

## **8. Motioner från medlemmar, mall finns att se på hemsidan, ska vara inlämnade senast den siste februari.**

### **a. Pulkabacke:**

Jonas förklarar sin motion för årsmötet.

Styrelsen svar: Motionens förslag ligger utanför samfällighetens ansvarsområde och därför kan inte samfälligheten agera samt utföra enligt förslaget. Styrelsen yrkar på avslag av motionen i sin helhet.

Årsmötet beslutar att gå på styrelsens förslag.

### **b. Ersättning till Styrelse:**

Katarina förklarar sin motion för årsmötet.

Årsstämman diskuterar livligt om olika riktningar/förslag samt olika storlekar på ev. ersättningsformer för styrelsen. Beakta att arbetsgivaravgifter skall läggas till ett arvode. En röst på stämman föreslog att det inte skall utgå någon ersättning då man önskade att det bör vara ideellt. Motargument är att ingen ställer upp i styrelsearbetet och då riskerar man en utomstående tillsatt styrelse med mångdubbelt större ersättningar.

Katarina föreslår på mötet att avslå sin motion och hänvisar vidare till nedanpunkt 11, -valberedningens förslag om ersättning till styrelse.

Årsmötet beslutar att avslå motionen i sin helhet samt ajournera förslaget till punkt 11.

### **c. Avgift städdagar:**

Katarina förklarar sin motion för årsmötet.

Även här blev det en livlig debatt på årsstämman, kring en tänkt avgift för att ”slippa närvara”. Stämman ser en svårighet i att få kontroll på vem som betalt sig fri och vem som är med på städdagarna. Info: Idag är det omkring 100 personer (Vuxna & barn) som är med och städar 2ggr /år. Det är ofta samma personer som ställer upp, år efter år. Någon på stämman tycker att det verkar vara ojämnt fördelat med arbetsuppgifterna och föreslår att skötselplanen utvecklas samt uppdateras.

Styrelsen yrkar på avslag av motionen i sin helhet och yrkar på att årsstämman beslutar om möjligheten att ta fram ett förslag till frivilligt/(donation) av en summa pengar (tex. 600kr) dessa pengar ”öronmärks till skötsel av området”. Årsmötet beslutar att gå på styrelsens förslag.

d. Ersättning till medlemmar:

Katarina förklarar sin motion för årsmötet.

Förslag om att ge enskilda personer möjlighet att få ersättning för nedlagd tid samt bilkörning inom samfällighetens ramar.

Styrelsen yrkar på avslag av motionen i sin helhet.

Årsmötet beslutar att gå på styrelsens förslag.

e. Parkering situationen:

BRF Sundet & Bron förklarar sin motion för årsmötet.

Angående möjlighet att utöka antalet parkeringsplatser.

Styrelsen yrkar delvis på bifall av motionen punkt 1 samt punkt 2 i sin helhet.

Årsmötet beslutar att gå på styrelsens förslag.

En Arbetsgrupp bildas och består av: Jan Uve som blir sammankallande, övriga deltagare: Emil, Hanna, Birgitta. Förslag om att få med UA Kommun. (JO kollar om det är möjligt att få med någon representant från UA kommun)

f. Hjärtstartare:

Förslag om att utreda behovet av fler hjärtstartare i området.

Styrelsen yrkar på avslag av motionen i sin helhet.

Årsmötet beslutar att gå på styrelsens förslag.

Ordförande frågar årsmötet om vi kan besluta om en arbetsgrupp som utreder frågan kring hjärtstartare.

Årsmötet beslutar att tillsätta en arbetsgrupp som utreder, i första hand om möjligheten att det är inom Samfällighetens ramar, för att kunna köpa in hjärtstartare.

## **9. Framställan från Styrelsen**

a. Ytterligare blomkrukor.

Styrelsen visar förslag om att fortsätta utvidgningen av blomkrukor i området.

Årsmötet avslår styrelsens förslag på att utöka antalet blomkrukor.

## **10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

a. Budget 2025, Verksamhetsplan 2025.

Ordförande visar upp budgeten för 2025, posterna förklaras enskilt samt två parallella budgetar visas för att jämföras inför stämman.

Kan årsmötet godkänna budgeten samt verksamhetsplanen för 2025?

Årsmötet beslutar att godkänna budgeten 2025 samt verksamhetsplanen.

b. Utdebitering (årsavgift), föreslås bli 4500 kr, räkningen sänds ut i april.

Årsstämman beslutar enligt styrelsen förslag att ny årsavgift för 2025 blir 4500kr  
Inklusive Moms.

#### **11. Ersättning till styrelsen och revisorerna samt hemsidesansvarig.**

a. Valberedningen har ordet.

Bo Svensson & Emil Hamlin lägger fram förslag om arvoden till förtroendevalda.

Årsstämman beslutar att arvoden till förtroendevalda är enligt följande.

1. Styrelsen inkl. suppleanter 7st delar på ett prisbasbelopp (58 800kr -2025) och fördelar detta inom styrelsen efter ansvar och arbetsbörda. (jämt fördelat skulle detta innebära 8286kr/person)
2. Revisor får 10% av ett prisbasbelopp (5880kr - 2025)
3. Revisor suppleant får 5% av ett prisbasbelopp (2940kr - 2025)
4. Valberedning får (2st) 15% av ett prisbasbelopp (4410kr/person -2025)
- Arbetsgivaravgift tillkommer för samfälligheten och skatt kommer att dras.

#### **12. Val av styrelse**

a) 3st ledamöter för 2år (2025 – 2026)

Valberedningens förslag är omval av Jan-Ove Lundqvist, Per Böe samt Anders Eriksson

-Årsstämman beslutar enligt valberedningen förslag att välja Jan-Ove Lundqvist, Per Böe samt Anders Eriksson till ledamöter för 2025–2026.

b) 2st suppleanter för 1 år (2025)

Valberedningens förslag är omval av Michael Dahlström samt Jasmina Salja Pajic

-Årsstämman beslutar enligt valberedningen förslag att välja Michael Dahlström, Jasmina Salja Pajic till suppleanter för 2025.

#### **13. c) val av ordförande för styrelsen,**

övriga uppdrag för ledamöter väljs på det konstituerande mötet.

a. Valberedningen har ordet.

Bo Svensson & Emil Hamlin lägger fram sitt förslag till ordförande.

Årsstämman beslutar enligt valberednings förslag att välja Jan Ove Lundquist till ordförande.

Styrelsen för 2025 blir enligt nedanstående:

|            |                     |             |
|------------|---------------------|-------------|
| Ordförande | Jan-Ove Lundqvist   | 2025 - 2026 |
| Ledamot    | Per Böe             | 2025 - 2026 |
| Ledamot    | Henrik Balkander    | 2024 - 2025 |
| Ledamot    | Sofia Ferm          | 2024 - 2025 |
| Ledamot    | Anders Eriksson     | 2025 - 2026 |
| Suppleant  | Michael Dahlström   | 2025        |
| Suppleant  | Jasmina Salja Pajic | 2025        |

#### **14. Val av revisor och revisorssuppleant.**

a. Valberedningen har ordet.

Emil Hamlin lägger fram sitt förslag till revisor samt revisorssuppleant, som förslages Bo Svensson som revisor samt Claes Hedberg som suppleant.

Årsstämman beslutar enligt valberednings förslag att välja Bo Svensson till revisor samt Claes Hedberg till revisorssuppleant för 1 år (2025).

#### **15. Val av valberedning.**

Ordföranden föreslår att Emil Hamlin samt frågar stämman om fler förslag, Birgitta Skoglycke föreslås.

Årsstämman beslutar att välja Emil Hamlin, som sammankallande, och Birgitta Skoglycke till valberedningen för 1 år (2025).

#### **16. Övriga frågor.**

- -Fråga från medlem: När skall ställningarna tas bort vid stora infarten?
  - -Styrelsen svarar: SSSF kan ej agera i frågan då ställningarna inte står på samfällighetens mark, dock skall styrelsen skicka ett brev till BRF och önska att dessa tas bort då en av dessa ställningar tillhör byggbolaget som uppförde BRF.
- -Fråga från medlem: Finns det någon ny info kring fårhagarna?
  - -Styrelsen svarar: Nej inget nytt i den frågan tyvärr, kommunen har ärendet och det verkar ha fastnat i långbänk för beslut.

#### **17. Stämmoprotokollets tillgänglighet.**

Stämprotokollet från årsmötet kommer finnas tillgänglig på hemsidan inom 2 veckor. Årsstämman godkänner att protokollet finns tillgängligt på hemsidan inom 2 veckor.

#### **18. Årsmötets avslutande.**

Ordförande tackar för ett trevligt möte och avslutar mötet.

Henrik Balkander, ordförare

---

Michael Dahlström, sekreterare

---

Bo Svensson, justeringsman

---

Tony Larsson, justeringsman

---

Bilaga 1: Bokslut.

Bilaga 2: Verksamhetsberättelse.

Bilaga 3: Budget 2025.