

## Beskrivning

2018-06-27

Ärendenummer  
O178591

Förrättningslantmätare  
Therese Frick

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ärende                                                           | Omprövning av Forshälla-Sund ga:15, för etapp 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                  | Kommun: Uddevalla Län: Västra Götaland                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>OMPRÖVNING AV FORSHÄLLA-SUND GA:15</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Anläggningsbeslut</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Omprövning av gemensamhetsanläggning                             | Omprövning av gemensamhetsanläggning Forshälla-Sund ga:15 enligt anläggningsbeslut 2013-05-13, arkivakt 1485K-12/154 och 2017-01-25 arkivakt 1485K-16/153 ska ske.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ändring av gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m. | <p>Enligt anläggningsbesluten som redovisas ovan ska efter omprövningen följande utgå eller tillkomma i gemensamhetsanläggningen:</p> <p>Sektion I (anläggningar inom planområdet):</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Gränsen justeras efter fastighetsgräns till Forshälla-Sund 1:200 längs med Östra Sundskogsvägen. Elskåpet hamnar inom ga:15s område. Område som tillkommer är markerat med rött på kartan i aktbilaga KA2.</li><li>2. Vändplats i slutet av L-väg 7 ska ändras efter fastighetsgräns till Forshälla-Sund 1:207. Området som utgår är markerat med grått och området som tillkommer är markerat med rött på karta i aktbilaga KA2.</li><li>3. Skaftväg 6 tillkommer, vilket är hela Forshälla-Sund s:7, som är markerat med rött på karta i aktbilaga KA3-4.</li><li>4. Utfart från kvartersmarken för 1:220 längs in på L-väg 12 tillkommer område för väg som är markerat med rött och område för natur som är markerat med lila på karta i aktbilaga KA3.</li><li>5. Naturmark utgår inom Forshälla-Sund 1:221 är markerat med grått på kartan i aktbilaga KA2-3.</li><li>6. Naturmark justeras efter fastighetsgränsen till Forshälla-Sund 1:222. Område som tillkommer är markerat med rött och som utgår inom 1:122 markeras med grått på karta i aktbilaga KA3.</li><li>7. Utfart från flerbostadsområdet samt L-väg 10 och 11 ska kvartersmarken fasas av 1:233 respektive följa trottoaren vid</li></ol> |

- 1:232. Alltså följa fastighetsgränser. Område som tillkommer är markerat med rött på kartor i aktbilaga KA3-4.
8. Parkeringen vid Forshälla-Sund 1:235 justeras efter fastighetsgräns. Område som tillkommer är markerat med rött på kartor i aktbilaga KA3-4.
9. Vändplats i slutet av L-väg 10 ska cirkeln tas bort och bli raka hörn. Område som är markerat med rött på karta i aktbilaga KA4-5.
10. Justering av naturområde vid Forshälla-Sund 1:241 så att ga:15 följer bergskanten och fastighetsgränsen. Område som utgår är markerat med grått på karta i aktbilaga KA4.
11. Vändplats i slutet av L-väg 11 ska det rundade hörnet tas bort och bli rakt hörn. Området som tillkommer är markerat med rött på karta i aktbilaga KA3-4.
12. Slutet av stigen från L-väg 11 till gc-vägen tillkommer. Området är markerat med rött på kartan i aktbilaga KA4.
13. Naturmarken inom Forshälla-Sund 1:246 och 1:247 utgår. Området är markerat med grått på aktbilaga KA4.
14. Naturmarken inom Forshälla-Sund 1:248 utgår. Området är markerat med grått på aktbilaga KA4-5.
15. Vändplats i slutet av L-väg 9 ska det rundade hörnet tas bort och bli rakt hörn. Område som tillkommer är markerat med rött på karta i aktbilaga KA5.
16. Gångväg mellan L-väg 7 och L-väg 12 ska utgå som är markerat med kryssade linje på kartor i aktbilaga KA2-3.
17. Ga:15 justeras efter fastighetsgränserna som gjordes i fastighetsbildningen i etapp 2. På många ställen har små differenser gjorts.
18. Infarten till hela området Sundsstrand vid väg 679 ska utökas för att del av vägen som inte ingår i allmän väg. Området som tillkommer markerat med rött på kartan i aktbilaga KA6.

Deltagande  
fastigheter  
(ingen förändring)

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen är Forshälla-Sund 1:8, 1:96-139, 1:141-155, 1:157-181, 1:190-268.

Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme  
gällande ändringen

För anläggningen tillkommer utrymmen som markerats med rött och utrymmen som utgår markerats med grått på kartor i aktbilaga KA1-6.

Anläggningssamfälligheten har rätt till tillträde av upplåtet utrymme för att använda, se till, förnya, underhålla och reparera anläggningen.

Sedan arbetet har avslutats ska i görligaste mån återställning ske till förut befintligt skick. Vid sättningar på asfalterade ytor skall även asfalten justeras.

Fastighetsägaren får inte inom de upplåtna områdena vidta åtgärder inom fastigheten som kan medföra skada på anläggningen.

*Till förmån för:*

Anläggningssamfälligheten.

*Belastar:*

Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen vilka är Forshälla-Sund 1:8, 1:105 och fastigheter/samfälligheter som enbart belastas av anläggningen vilka är Forshälla-Sund 1:76, s:2-7.

Upplåtelse av  
rättigheter

**Ändring av servitut 148K-12/154.8**

**Ändamål:** utrymme

Upplåtet utrymme utökas med skaftväg 6 enligt kartan i aktbilaga KA3.

**Till förmån för:** Forshälla-Sund ga:15

**Belastar:** även Forshälla-Sund s:7.

Tidpunkt för  
utförande

Anlägggen är utförd. Ingen ny utförandetid för ändrade områden.

Anläggningsbeslut  
1485K-16/153

I övrigt gäller det som står i anläggningsbeslutet akt 1485K-16/153.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

*Therese Frick*

